

【ペットOK】 デザイナーズラウンジ付マンション

アパートメント21 806号室 2K

地下鉄御堂筋線
「中津」駅徒歩3分
の好立地！！

徒歩2分圏内に
・コンビニ
・スーパー
・ドラッグストア
・郵便局 etc.



消臭加工の壁紙を採用しています



賃料	80,000円
共益費	20,000円
敷金	100,000円
礼金	礼金0円キャンペーン
専有面積	35.24㎡

住所	大阪市北区豊崎7-2-10
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 10階建8階部分
築年月	1999年5月
契約期間	定期借家契約 2年間(再契約可)
現況	空室 引渡 即可

設備等
オール電化マンション(ガス料金不要)
敷地内ゴミ置場 宅配ボックス 防犯カメラ
オートロック エレベーター IHコンロ
エアコン ウォシュレット 室内洗濯機置場

備考
家賃保証会社・火災保険加入義務有
鍵交換費用 15,000円(税別)
水道料金 入居者1人につき2,000円(税込)
駐輪場 300円(税込)
バイク置場 3,000円(税別)
駐車場 17,000円(税別)~
1年未満での解約は違約金有

24時間利用OK！！入居者限定の共用ラウンジ



リビングルーム



ダイニングスペース



ブックスペース



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

★おすすめポイント★

- 【ラウンジ設備】
- ・無料インターネット完備
 - ・大画面テレビでVODが見放題
 - ・本格挽きたてコーヒーが飲み放題
 - ・高級トースターなど豪華家電の無料利用 など
- 【ペット飼育にも対応】
- ・安心のドッグラン併設
 - ・お散歩帰りのペット専用足洗い場も完備
- ★その他、お洒落で豪華な設備がすべて無料！！

大阪府知事免許(2)第56698 (社)大阪府宅地建物取引委員会

株式会社グラスフィールド

〒530-0012 大阪府大阪市北区芝田2丁目8-11 共栄ビル7F

TEL 06-6372-3601

FAX 06-6375-1537

土日祝定休

手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料配分の割合	元付	客付	100%

■取引態様:貸主代理